



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012    Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012    Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

Direcția Dezvoltare Strategii Comunicare  
 Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 13 octombrie 2014

Nr. 65167/13.10.2014

## Anexa 1

### **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTAȚIA P.U.D. „CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI STAȚIE ALIMENTARE CARBURANȚI, AMENAJARE LOC DE PARACRE ÎN INCINTĂ, AMPLASARE PANOU PUBLICITAR PE TEREN PROPRIETATE ȘI FAȚADĂ, AMPLASARE TOTEM ȘI ÎMPREJMUIRE” ÎN MUNICIPIUL HUNEDOARA, JUDEȚUL HUNEDOARA**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Hunedoara, aprobat prin H.C.L. nr. 158/31.08.2011, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu „Construire supermarket LIDL și stație alimentare carburanți, amenajare loc de parcare în incintă, amplasare panou publicitar pe teren proprietate și fațadă, amplasare totem și împrejmuire” au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Biroul Urbanism, respectiv Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, în scopul fundamentării deciziei Consiliului local Hunedoara, structuri de specialitate ce asigură elaborarea Raportului de informare și consultare a publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

#### **Amplasament**

Terenul în suprafață de 8140 mp respectiv 3837 mp este situat în intravilanul municipiului Hunedoara, proprietate privată a solicitantului, identificat prin C.F. nr. 60268 Hunedoara, nr. cadastral 60268, respectiv C.F. nr. 65070 Hunedoara (provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 3286/1, nr. topografic 2032/27/9/19/2/a/2), nr. cadastral 65070 și face parte din categoria terenurilor curți construcții.

#### **Proiectant**

S.C. PRINCO IMPEX S.R.L., cu sediul în Piața Libertății nr. 13, localitatea Hunedoara, județul Hunedoara, telefon/fax: 0354 405 775; 0354 405 776.

Persoana responsabilă din partea proiectantului pentru informarea și consultarea publicului – domnul arhitect Paul Ion.

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea municipiului Hunedoara: ing. Bilei Lucian – șef Biroul Urbanism, ing. Toma Valerica – șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, telefon 0254/716322 int. 315 respectiv 225, adrese de e-mail: [primar@primariahd.ro](mailto:primar@primariahd.ro); [info@primariahd.ro](mailto:info@primariahd.ro); [primariahd@yahoo.com](mailto:primariahd@yahoo.com)

#### **Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:**

- ✓ Actul eliberat de municipiul Hunedoara pentru aprobarea documentației:
  - Certificat de urbanism nr. 184 din 10.07.2014.

A fost elaborat documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului nr. 58285/16.09.2014 privind inițierea, elaborarea, aprobarea și monitorizarea

implementării PUD „Construire supermarket LIDL și stație alimentare carburanți, amenajare loc de parcare în incintă, amplasare panou publicitar pe teren proprietate și fațadă, amplasare totem și împrejmuire”, amplasat în intravilanul municipiului Hunedoara, Bulevardul Mihai Viteazu F.N., localitatea Hunedoara, județul Hunedoara, iar în cuprinsul acestuia a fost prevăzută parcurgerea etapelor reglementate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010.

### **Etapă I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUD 22.09.2014 – 07.10.2014.**

S-au întocmit:

- Anunț – Etapa I privind intenția de elaborare a planului urbanistic faza PUD pentru „Construire supermarket LIDL și stație alimentare carburanți, amenajare loc de parcare în incintă, amplasare panou publicitar pe teren proprietate și fațadă, amplasare totem și împrejmuire”, nr. 58281/16.09.2014, care a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro) în data de 22.09.2014 precum și publicat în publicația locală Mesagerul Hunedorean în data de 22 septembrie 2014.

- Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului nr. 58285/16.09.2014, care a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro) în data de 22.09.2014;

- În data de 22.09.2014 au fost afișate pe site-ul: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro) anunțul privind intenția de elaborare a PUD împreună cu memoriu non tehnic și planul de încadrare în zonă. Acestea au putut fi consultate și la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, b-dul. Libertății nr. 26 sau camera 44, Biroul Urbanism.

Anunțul privind intenția de elaborare a PUD a fost amplasat de către investitor pe panouri rezistente la intemperii, în locuri cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform model Anexa nr.1 la Ordinul nr. 2701/2010.

Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu „Construire supermarket LIDL și stație alimentare carburanți, amenajare loc de parcare în incintă, amplasare panou publicitar pe teren proprietate și fațadă, amplasare totem și împrejmuire”, în municipiul Hunedoara, Bulevardul Mihai Viteazu F.N., județul Hunedoara, în perioada 22.09.2014 – 07.10.2014 prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro), adresa de e-mail: [primar@primariahd.ro](mailto:primar@primariahd.ro); [info@primariahd.ro](mailto:info@primariahd.ro); [primariahd@yahoo.com](mailto:primariahd@yahoo.com) și/sau fax nr.: 0254/716087;

- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Nu au fost înregistrate observații, propuneri cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism PUD propusă.

La finalizarea etapei I, 07.10.2014, s-a întocmit rezultatul informării și consultării publicului – etapă I, privind intenția de elaborare a PUD „Construire supermarket LIDL și stație alimentare carburanți, amenajare loc de parcare în incintă, amplasare panou publicitar pe teren proprietate și fațadă, amplasare totem și împrejmuire” cu nr. 64281/08.10.2014 și pus la dispoziția publicului începând cu data de 08 octombrie 2014 prin:

- afișare la sediul municipiului Hunedoara;

- publicare pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro), secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare publică.

### **Etapă IV – Implicarea publicului în etapa elaborării PUD.**

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr.

544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul privind încheierea procedurii de informare și consultare a publicului, va fi afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara după data de 10.10.2014 și pe site-ul [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro)

#### **Etapă V – Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUD.**

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic de Detaliu și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, planșele de reglementări urbanistice care reprezintă informații de interes public.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Hunedoara, aprobat prin HCL nr. 158/31.08.2011, care fundamentează decizia Consiliului local Hunedoara responsabil cu aprobarea sau respingerea planului PUD propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

Raportul va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro), secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare publică.

Raportul de informare și consultare a publicului a fost întocmit în patru exemplare, unul pentru municipiul Hunedoara, unul pentru Biroul Urbanism, unul pentru Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice și unul pentru proiectant: S.C. PRINCO IMPEX S.R.L.

**Verificat Direcția Amenajarea Teritoriului,  
Patrimoniu și Urbanism  
Oprișiu Corina**

**Întocmit Serviciul Informații pentru  
Cetățeni și Relații Publice  
Toma Valerica**

Hunedoara, la 13.10.2014.